



WE 03 EG

4 Zimmer

Diele	4,25 m <sup>2</sup>
Flur	11,89 m <sup>2</sup>
Schlafen	22,98 m <sup>2</sup>
Bad 1	8,08 m <sup>2</sup>
WC	2,17 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	16,09 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	14,82 m <sup>2</sup>
Wohnen / Essen / Kochen	47,77 m <sup>2</sup>
HWR	4,77 m <sup>2</sup>
Bad 2	7,04 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	7,72 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>147,58 m<sup>2</sup></b>



Der Balkon ist zu 50 % in die Wohnfläche einberechnet